ЮРНЕВТЕП-001

***ЗАДАЧА:*** Реализовать алгоритм распределения оплат по объектам абонента в рамках договора теплоснабжения и учет сальдо (задолженности) по объектам.

***ДЛЯ ЧЕГО НЕОБХОДИМО:*** Для учета перепродажи тепловой энергии необходимо знать сальдо по каждому поставщику (котельной). Сальдо по поставщику(котельной) складывается из сальдо объектов (помещений, зданий) абонентов, которые подключены к котельным. Соответственно при поступлении оплаты по договору, оплату нужно распределять по объектам (и можно по услугам). Зная начисления по объектам и оплаты по объектам можно получить сальдо по объекту.

***КОНТЕКСТ:*** В «1С:Бухгалтерия 8» в модуле «Водоканал: Расчеты с юридическими лицами» задолженность абонентов (контрагентов) ведётся на 62 счете с детализацией по контрагентам (1-ое субконто), договорам теплоснабжения (2-ое субконто), расчетный документ (акты, платежи) 3-ее субконто. Так как в плане счетов заложено ведение 3-х субконто, создание возможности ведения задолженность ещё и по объектам 62 счете не представляется возможным.

**РЕАЛИЗАЦИЯ:** Создать и обеспечить параллельное заполнение отдельного регистра для ведения задолженности по объектам абонента и услугам. Для этого необходимо:

1. Планируется создать документ «Распределение оплат по объектам», который будет вводиться на основании документа «Поступление на расчетный счет», распределять, фиксировать сумму оплаты по договору абонента на конкретный объект (здание, помещение) и услугу (отопление, подогрев и прочее), распределение оплаты можно будет редактировать и вручную. Алгоритм распределения суммы оплаты по объектам и услугам:
   1. Пропорционально уже имеющимся долгам по объектам и услугам;
   2. Если долгов нет (может быть авансовый платеж), тогда пропорциально договорным объемам по объектам и услугам, которые действуют в месяце поступления платежа.

Документ вводится по одному договору теплоснабжения, но имеет табличную часть в которой можно указать несколько объектов и услуг.

Необходимо контролировать, чтобы сумма документа совпадала с суммой документа-основания («Поступление на расчетный счет»). Создать механизм полуавтоматического подбора поступивших платежей по абонента для распределения. Механизм должен:

* 1. Осуществлять поиск поступивших платежей по абонентам, но ещё по которым не производилось распределение
  2. Обеспечивать групповое распределение по поступившим оплатам, результатом которого будет создание для каждого договоров теплоснабжения документа «Распределение оплат по объектам»

**ПРИМЕРЫ:**

У абонента(контрагента) имеется задолженность 10 000 руб. По договору теплоснабжения у абонента есть 2 объекта, задолженность по Объекту №1 – 7000 рублей за отопление , по Объекту №2 – 3000 рублей(в том числе 2000 рублей за отопление и 1000 рублей за подогрев воды).

Поступает оплата в размере 8000 рублей документом «Поступление на расчетный счет» по договору теплоснабжения.

На основании платежа вводится документ «Распределение оплат по объектам», который распределить оплату по объектам следующим образом:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Поступившая оплата | Текущая задолженность | | | Распределение оплаты | Долг после оплаты |
| 8 000 рублей | Объект №1 | Отопление | 7 000 руб. | (8 000 \* 7000) /10 000 = 5 600 руб. | 1 400 руб. |
| Объект №2 | Отопление | 2 000 руб. | (8 000 \* 2000) /10 000 = 1 600 руб. | 400 руб. |
| Объект №2 | Подогрев воды | 1 000 руб. | (8 000 \* 1000) /10 000 = 800 руб. | 800 руб. |
|  |  |  | **10 000 руб.** |  | **2 000 руб.** |

**СВЯЗАННЫЕ ЗАДАЧИ:** Создание отчета, показывающий задолженность по объектам, котельным, в том числе по уровням бюджета.